

**THÔNG BÁO**  
**ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản của ông Nguyễn Văn Ri và bà Lê Thị Hiền, địa chỉ: ấp Nhà Thờ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh:

1. Quyền sử dụng đất, thửa số 693A, tờ bản đồ số 05, diện tích theo hiện trạng sử dụng 2.270m<sup>2</sup> loại đất trồng lúa, tọa lạc ấp Nhà Thờ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

**Giá khởi điểm: 211.851.990 đồng** (Hai trăm mười một triệu tám trăm năm mươi một nghìn chín trăm chín mươi đồng).

2. Quyền sử dụng đất, thửa số 693, tờ bản đồ số 05, diện tích theo hiện trạng sử dụng 4.181m<sup>2</sup> loại đất trồng lúa, tọa lạc ấp Nhà Thờ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

**Giá khởi điểm: 390.199.644 đồng** (Ba trăm chín mươi triệu một trăm chín mươi chín nghìn sáu trăm bốn mươi bốn đồng).

\* **Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 602.051.634 đồng** (Sáu trăm lẻ hai triệu không trăm năm mươi một nghìn sáu trăm ba mươi bốn đồng).

(Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định của pháp luật.)

1./ **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 24/6/2021 đến 10h00 ngày 03/8/2021.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá:** Vào lúc 10h00 ngày 03/8/2021 (khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đấu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá:**

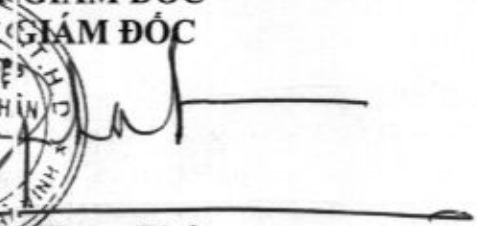
Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đấu giá dự kiến:** Lúc 09h00 ngày 06 tháng 8 năm 2021.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 0294.62 73636.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Càng Long;
- UBND xã Tân An;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

KT GIÁM ĐỐC  
P. GIÁM ĐỐC  
  
Trần Hưng Phát